

Управляющая организация: ООО УК "ЖКХ г.Новокузнецка"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.КУЗНЕЦОВА, д. 19а по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 3 488,70 м²

| | | |
|-----------------------------|--------------|---------------------------------------------|
| Остаток денежных средств на | 01.01.2019г. | Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб. |
| | | -408,231 |

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

| Вид услуги | Тариф, руб./ед. изм. | Начисление платежей | | | Получено денежных средств за предыдущий месяц* | | | Задолженность за отчётный период | | | % сбора платежей за период |
|----------------------------|----------------------|---------------------|-------------------|-------------------|------------------------------------------------|-------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|------------------|----------------------------|
| | | Жилые помещения | Нежилые помещения | ИТОГО | Жилые помещения | Нежилые помещения | ИТОГО | Жилые помещения | Нежилые помещения | ИТОГО | |
| Жилищные услуги: | | 1016965,56 | 22800,00 | 1039765,56 | 905186,18 | 17100,00 | 922286,18 | 111779,38 | 5700,00 | 117479,38 | 88,700 |
| Содержание жилья | | 594637,56 | | 617437,56 | 529929,16 | | 547029,16 | 64708,40 | | 70408,40 | 88,600 |
| Текущий ремонт жилья | | 422328,00 | 22800,00 | 422328,00 | 375645,87 | 17100,00 | 375645,87 | 46682,13 | 5700,00 | 46682,13 | 88,950 |
| Вывоз мусора | | 0,00 | | 0,00 | -388,85 | | -388,85 | 388,85 | | 388,85 | #ДЕЛ/0! |
| ОДН (хвс, гвс, эл.энергия) | | 34420,55 | | 34420,55 | 31010,46 | | 31010,46 | 3410,09 | | 3410,09 | 90,090 |
| ИТОГО: | | 1051386,11 | 22800,00 | 1074186,11 | 936196,64 | 17100,00 | 953296,64 | 115189,47 | 5700,00 | 120889,47 | 89% |
| Доп.взносы на ремонт МКД | | 369113,46 | | 369113,46 | 349176,00 | | 349176,00 | 19937,46 | | 19937,46 | 95% |

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.

| Вид выполненных работ (оказанных услуг) | Оплата с лицевого счета | Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)** |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Жилищные услуги: | | |
| Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии) | 230 254,20 | Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Куз.-19а-с |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | 113 033,88 | Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Куз.-19а-с |
| Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов | 0,00 | Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Куз.-19а-с |
| Дератизация подвальных помещений | 9 660,00 | Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Куз.-19а-с |
| Начисление жилищно-коммунальных платежей | 12 559,32 | Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Куз.-19а-с |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | 74 518,68 | Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Куз.-19а-с |
| Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД | 18 839,04 | Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Куз.-19а-с |
| Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия) | 55 048,92 | Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Куз.-19а-с |
| Аренда контейнеров ТКО | 10 466,16 | Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Куз.-19а-с |
| Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД | 83 728,80 | Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Куз.-19а-с |
| Прочие услуги | 0,00 | Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Куз.-19а-с |
| Текущий ремонт МКД | 91 077,40 | Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Куз.-19а |
| Работы по содержанию и благоустройству МКД | 1 049,92 | |
| ИТОГО жилищные услуги: | 700 236,32 | |

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

| | |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату: | -155,171 |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------|

| | | | |
|-------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|----------------|
| ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ: | ВЫПОЛНЕНИЕ | ОПЛАЧЕНО | ОСТАТОК |
| | 352,640 | 349,176 | -3,464 |

- Приложения:
- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
 - 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____